



INSTITUT EKONOMSKIH NAUKA
Zmaj Jovina 12, 11000 Beograd
Tel : 2 623 055 fax: 2 181 471
E mail: office@ien.bg.ac.rs

PROCENA VREDNOSTI KAPITALA I AKCIJA
AKCIONARSKOG DRUŠTVA FABRIKA ŠEĆERA „ŠAJKAŠKA“
ŽABALJ NA 30.06.2019.



Beograd, jul 2019.

**IZVOD IZ PROCENE VREDNOSTI KAPITALA I AKCIJA
AKCIONARSKOG DRUŠTVA FABRIKA ŠEĆERA ŠAJKAŠKA
NA DAN 30.06.2019. GODINE**

Procenu vrednosti kapitala i akcija AKCIONARSKOG DRUŠTVA FABRIKA ŠEĆERA „ŠAJKAŠKA“ Čuruški put 3 (skraćeno: Fabrika šećera Šajkaška A.D., Žabalj), na dan 30.06.2019. godine, izvršio je Institut ekonomskih nauka (IEN) Beograd.

Procenjena fer tržišna vrednost kapitala - IEN smatra da objektivna, fer tržišna vrednost kapitala Fabrike šećera Šajkaška a.d., Žabalj na dan 30. jun 2019. godine iznosi:

1.339.780.000 RSD

odnosno, primenom srednjeg obračunskog kursa Narodne banke Srbije na dan 31.12.2018. godine od 1 EUR = 117,9121 dinara:

11.363.000 €

Procenjena vrednost pojedinačne akcije na dan 30.06.2019. godine dobijena je tako što se procenjena vrednost kapitala podeli sa ukupnim brojem 838.025 akcija i iznosi:

1.599 RSD

Knjigovodstvena vrednost pojedinačne akcije na dan 30.06.2019. godine iznosi:

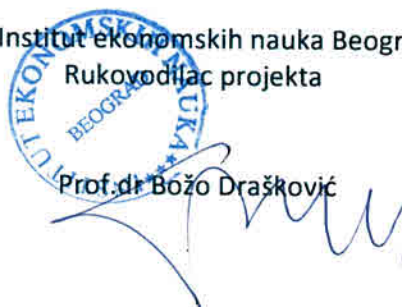
2.139 RSD

Beograd, jul 2019. godina

INSTITUT EKONOMSKIH NAUKA BEOGRAD

Za Institut ekonomskih nauka Beograd
Rukovodilac projekta

Prof. dr Božo Drašković



UVOD

Procena vrednosti Akcionarskog društva Fabrika šećera „Šajkaška“ iz Žablja rađena je inicijalno sa stanjem na dan 31.12.2018. godine. Kompletan elaborat o proceni je ranije dostavljen privrednom društvu. Korekcija procene je urađena sa stanjem na dan 30.06.2019. godine.

U korigovanoj proceni vrednosti kapitala, odnosno akcija uvažene su ključne ekonomske činjenice vezane za poslovanje privrednog društva. Fabrika šećera „Šajkaška“ A.D. u poslovnoj 2019. godini neće vršiti preradu šećerne repe. Saglasno tome izvršena je projekcija novčanih tokova za 2019. godinu uvažavajući takođe činjenicu da će radna snaga iz ove fabrike biti angažovana u Fabrici šećera „Crvenka“ A.D u Crvenki.

Srednji kurs evra na 30.06.2019. godine iznosio je 117,9121 RSD.

DOBIJENI REZULTATI

	2019	2020	2021	2022	2023
POSLOVNI DOBITAK	-147.241	97.977	160.789	160.789	160.789
Porez na dobit	0	14.697	24.118	24.118	24.118
Amortizacija	77.117	77.117	77.117	77.117	77.117
Bruto novčani tok iz poslovne aktivnosti	-70.124	160.398	213.788	213.788	213.788
- investicije/+ dezinvestiranje u trajna obrtna sredstva	592.989	-521.063	-270.571	-31.815	0
- investicije/+ dezinvestiranje u osnovna sredstva	-77.117	-77.117	-77.117	-77.117	-77.117
povećanje/ smanjenje fin plasmana	296	0	0	0	0
Novčani tok investicione aktivnosti	516.168	-598.180	-347.688	-108.932	-77.117
Neto novčani tok za ukupan kapital	446.044	-437.783	-133.900	104.856	136.671
- Neto finansijski rashodi	0	0	0	0	0
+ povećanje /- smanjene kratkoročnih kredita	0	0	0	0	0
+ povećanje/- smanjene dugoročnih kredita	-462	0	0	0	0
Novčani tok iz finansijske aktivnosti	-462	0	0	0	0
Novčani tok za sopstveni kapital	445.582	-437.783	-133.900	104.856	136.671

	000 RSD	000 €	Broj akcija	Vrednost akcije RSD	Vrednost akcije €
Knjigovodstvena vrednost - oficijelni bilans	1.792.318	15.200	838.025	2.139	18,14
Osnovna DNT vrednost	1.339.780	11.363	838.025	1.599	13,56

Knjigovodstvena vrednost je veća od procenjene vrednosti po metodu DNT za 540 dinara po akciji. Procenjena vrednost po akciji iskazana u evrima je 13,56 €.