

## 1 Rezime

# Rezultati procene

- 1 Rezimje
- 2 Makroekonomski pregled
- 3 Industrija šećera
- 4 Pregled Kompanije
- 5 Metodologija procene
- 6 Rezultati procene
- 7 Prilozi

## Rezultati procene

Cilj našeg angažovanja je procena vrednosti akcija kompanije AD Fabrika Šećera „Šajkaška“ Žabalj na dan 30.04.2022. godine („Datum procene“).

Tokom našeg rada, prvenstveno smo se oslanjali na biznis plan dostavljen od strane menadžmenta društva, kao i istorijske finansijske informacije, interne baze podataka, EY analize i ostale javno dostupne informacije.

Procena tržišne vrednosti akcija Kompanije je izvršena na osnovu međunarodno prihvaćenih principa i metoda procene vrednosti – primenom troškovnog pristupa, odnosno metoda neto imovine.

Procenjena vrednost akcija kompanije AD Fabrika Šećera „Šajkaška“ Žabalj je prikazana u tabeli ispod.

## Procenjena vrednosti akcija kompanije AD Fabrika Šećera „Šajkaška“ Žabalj

Vrednost, RSD 000	
	Procenjena vrednost
Stalna imovina	1.351.308
Obrtna imovina	238.552
<b>Ukupna imovina</b>	<b>1.589.860</b>
Dugoročne rezervisanja i obaveze	18.978
Kratkoročne obaveze	560.979
<b>Kapital (imovina – Obaveze)</b>	<b>1.009.903</b>
Ukupan broj akcija	838.025
<b>Procenjena vrednost akcije</b>	<b>1.205</b>

Izvor: EY obračun

## Zaključak procene

Na osnovu obima posla, dostupnih informacija, pretpostavki, ograničenja i analiza izvršenih na način opisan u ovom Izveštaju, procenjena vrednost jedne akcije, na dan 30.04.2022. godine, iznosi RSD 1.205.

## Osnovne pretpostavke

U postupku procene tržišne vrednosti udela u kapitalu uvažene su sledeće pretpostavke:

- ▶ Kompanija AD Fabrika šećera „Šajkaška“ Žabalj je obustavila svoje poslovanje i ne zadovoljava kriterijume koncepta nastavka poslovanja („going concern“);
- ▶ Za potrebe procene vrednosti akcija korišćen je Troškovni pristup – Metod Neto imovine;
- ▶ Kao osnovna vrednosti korišćena je cena koja bi bila dobijena za prodaju imovine, ili plaćena za prenos obaveze u redovnoj transakciji između učesnika na tržištu na datum odmeravanja;
- ▶ Za datum procene je izabran 30.04.2022. godine;
- ▶ Procena je zasnovana na finansijskim i nefinansijskim informacijama primljenim od strane Menadžmenta, kao i internim EY bazama, analizama i drugim informacijama;