

Na osnovu odredaba čl.15., 1065 i dr. Zakona o obligacionim odnosima

1. "AIK BANKA" AD NIŠ GLAVNA FILIJALA NOVI SAD, Bulevar Oslobođenja 5, koju zastupa direktor Filijale Slobodan Racić (u daljem tekstu AIK BANKA) s jedne strane i

2. "ŠAJKAŠKA" AD Žabalj, Čuruški put br. 3, Žabalj, koju zastupa zamenik generalnog direktora Željko Kovačević (u daljem tekstu Korisnik), matični broj: 08058075

ZAKLJUČUJU DANA 20.12.2011. godine
UGOVOR O KREDITU

А.Д. «ШАЈКАШКА»
ФАБРИКА ШЕЋЕРА
Број: 1032
20.12.2011 20 год.
ЖАБАЉ

Član 1.

AIK BANKA odobrava Korisniku kredit u iznosu din.=300.000.000,00 i slovima: tristotinemilionadinara.

Član 2.

Kredit se odobrava za: ostale namene.

Kredit dospeva za vraćanje: 20.06.2012. godine.

Kredit se po pravilu vraća u novcu, a izuzetno uz prethodnu saglasnost AIK BANKE izmiruje se na drugi nacin.

Cena korišćenja novca (ugovorena kamata)

Član 3.

Korisnik je saglasan da na iskorišćeni iznos Kredita, za period korišćenja Kredita, plati AIK BANCI kamatu po stopi u visini tromesečnog belibora uvećanog za 2.2% procentna poena na godišnjem nivou, proporcionalnim metodom obračuna na bazi stvarnog broja dana u toku kamatnog perioda u odnosu na godinu od 360 dana.

Korisnik je saglasan da na dan pustanja kredita plati AIK BANCI 0,50% naknade od nominalnog iznosa kredita, a po knjižnom zaduženju koje ispostavlja AIK BANKA.

Korisnik je saglasan da na dan plaćanja kamate i naknade plati i pripadajuće poreze po Zakonu na tu kamatu i naknadu.

Član 4.

Kamata se obračunava i dospeva za plaćanje mesečno i o roku dospeća.

Član 5.

Korisnik je u docnji u pogledu:

- glavnog duga-rate narednog dana od dana dospeća za vraćanje (tj. od dana iz čl.2. ovog Ugovora),
- kamate narednog dana od dana dospeća za plaćanje (tj. od dana iz čl. 4 ovog Ugovora)
- naknade narednog dana od dana dospeća za plaćanje (tj. od dana iz čl. 3 ovog Ugovora)

Korisnik koji zadocni sa ispunjenjem novčanih obaveza iz ovog Ugovora za period docnje plaća kamatu saglasno čl.277. ZOO kao i pripadajuće poreze po Zakonu na tu kamatu.

Kamata i porez za period docnje obračunava se danom naplate iste.

Ukoliko se u periodu docnje obračunava kamata u visini redovne kamate ista ce se obračunavati metodom obračuna koji je ugovoren kod obračuna redovne kamate.

Član 6.

Korisnik je dužan da za plaćanje obaveza iz Ugovora preda AIK BANCI:

- Ovlašćenja direktnog zaduženja izdata na osnovu člana 4. stav 4. Zakona o platnom prometu (Službeni list SRJ br. 3/2002, Službeni list SRJ 5/2003 i Službeni glasnik RS br. 43/2004 i br. 62/2006, 111/2009, 31/2011) i tačke 4. Odluke o opštim pravilima za obavljanje direktnih zaduženja po osnovu ovlašćenja (Sl.glasnik RS br. 6/10),
- solo menice sa klauzulom " bez protesta " i meničnim ovlašćenjem da AIK BANKA iste može popuniti saglasno kriterijumima iz ovog Ugovora (za sve obaveze iz Ugovora) i ispostaviti na naplatu na teret računa Korisnika, kao i jednu menicu sa klauzulom "bez protesta" avaliranu od strane FŠ "CRVENKA" AD CRVENKA -JEMCA,
- dodatna sredstva plaćanja u slučaju da zakonskim propisima budu uvedena nova sredstva naplate ili obezbeđenja naplate potraživanja, kao i u slučaju kad AIK BANKA izričito zahteva izdavanje dodatnih instrumenata plaćanja i obezbeđenja.

Plaćanje obaveze – ispunjenje obaveze Dužnika – Korisnika obezbeđuje se i solidarnim jemstvom na osnovu Ugovora o jemstvu koji se zaključuje izmedju AIK BANKE I JEMCA – PLATCA FŠ "CRVENKA" AD CRVENKA.

- Korisnik se obavezuje da će kao zalagodavac u korist AIK BANKE, a radi obezbeđenja izvršenja obaveza iz ovog Ugovora, založiti pokretne stvari u svom vlasništvu i to 5.400.000 kg kristal šećera JUS kvaliteta uskladištene u silosima FŠ »ŠAJKAŠKA« Žabalj i o svom trošku upisati istu u Registar založnih prava kod Agencije za privredne registre RS.

Član 7.

AIK BANKA može otkazati realizaciju ovog Ugovora, odnosno korišćenja kredita pre isteka roka i zahtevati naplatu celokupnog iskorišćenog iznosa kredita i kamate u roku koji sama odredi u sledećim slučajevima:

- ako dođe do saznanja da Korisnik vrši statusne promene,
- kad Korisnik ne izvrši ma koju obavezu iz ovog Ugovora, a naročito ako u roku od 2 dana od dana zaključenja Ugovora ne dostavi neki od instrumenata ugovoren članom 6. ovog Ugovora,
- ako dođe do saznanja da je u toku korišćenja kredita Korisnik u neprekidnoj blokadi od najmanje 15 dana,
- ako dođe do saznanja da Korisnik u toku perioda korišćenja kredita ne obavlja dovoljno platnog prometa preko AIK Banke.

Član 8.

Korisnik kredita se obavezuje:

- da blagovremeno obavesti Banku o nameravanoj statusnoj promeni (spajanje ili podela), promeni oblika ili osnivanju drugog pravnog subjekta od svoje imovine, promeni lica ovlašćenih za zastupanje, promeni lica ovlašćenih za raspolaganje sredstvima sa računa, promeni pečata, ili kakvoj drugoj promeni od značaja za pravni promet,
- kao i da u roku od 8 dana od izvršene promene AIK BANCI dostavi svu dokumentaciju
- vezanu za promene navedene u ovom članu.

Za slučaj da Korisnik ne postupi u skladu sa odredbama ovog člana, sve obaveze po ovom Ugovoru smatraju se dospelim istekom rokova iz prethodnog stava ovog člana.

Član 9.

AIK BANKA će svoju obavezu iz člana 1. izvršiti prema mogućnostima.

Član 10.

Korisnik se izričito saglašava da AIK BANKA može prijaviti nadležnim organima podatke o potraživanju po ovom Ugovoru.

Član 11.

Predmet ovog Ugovora o kreditu nije davanje kredita radi direktnog ili indirektnog sticanja akcija AIK BANKE, lica koje u njoj ima učešće ili podređenog društva banke, a svako (bilo koje) sticanje tih akcija sredstvima obezbeđenim na ovaj način (iz kredita od-kod AIK BANKE) ništavo je (Član 27. Zakona o bankama).

Član 12.

Ugovor proizvodi dejstvo danom prenosa sredstava kredita Korisniku na jedan od načina iz Zakona o platnom prometu (Sl. list 3/2002).

Član 13.

Za sve sporove iz ovog Ugovora nadležan je sud u Novom Sadu.

Član 14.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 5 (pet) istovetnih primeraka od kojih 1 (jedan) dobija Korisnik, a 4 (četiri) AIK BANKA.

1. AIK BANKA AD NIŠ
GLAVNA FILIJALA NOVI SAD

